

# 萬能科技大學



111 學年度第 2 學期

校外賃居消防、住宿安全檢查

宣導資料

- ◎指導單位：萬能科技大學 學生事務處
- ◎主辦單位：學生事務處 生活輔導組
- ◎配合單位：桃園市消防局第二大隊
- ◎時間：112 年 5 月 11 日上午 09 點至下午 4 點
- ◎地點：萬能科大前、後門社區

萬能科技大學111學年第2學期校外賃居生消防、住宿安全檢查人員編組表

安檢日期 (星期)	安檢地點	本校陪同及工作人員	備考
5/11 (四) 0900-1800	萬能路 商圈	陪同人員：學務長、生輔組長 工作人員： <u>孫法鈞</u> 、石順祥、 陳篤景、張春生、朱敏成、郭 怡君	消防局第二救 災救護大隊派 員協助
中園路 前門社區			
附記	<p>一、生輔組長、輔導員張春生全程陪同。</p> <p>二、<u>陪檢人員</u>先期調查同學需求再與房東協調檢查房舍以避 免不必要之紛爭。</p> <p>三、檢查結果由張春生輔導員彙整。</p>		

# 校外賃居消防及住宿安全檢查



## 生輔組致贈消防局第二大隊感謝狀

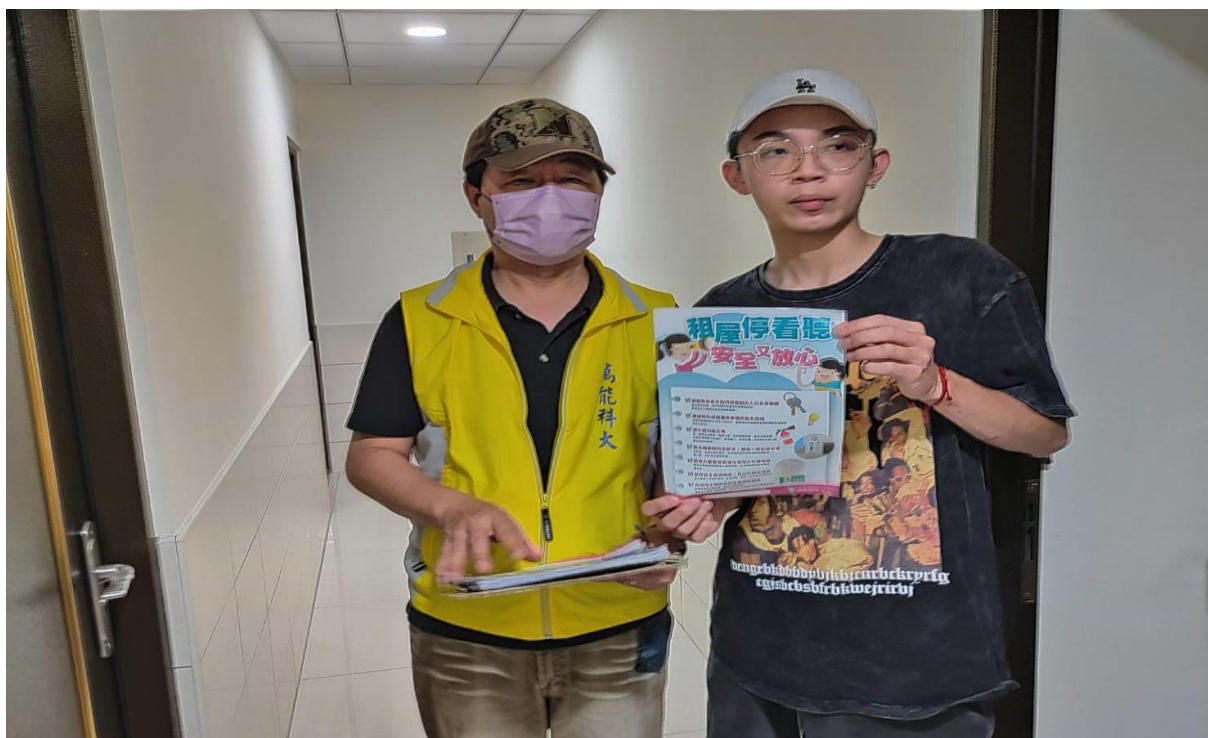


## 學務處生輔組輔導訪視狀況(1)

# 校外賃居消防及住宿安全檢查



學務處生輔組輔導訪視狀況(2)



學務處生輔組輔導訪視狀況(3)

# 校外賃居消防及住宿安全檢查



學務處生輔組輔導訪視狀況(4)



學務處生輔組輔導訪視狀況(5)

# 校外賃居消防及住宿安全檢查

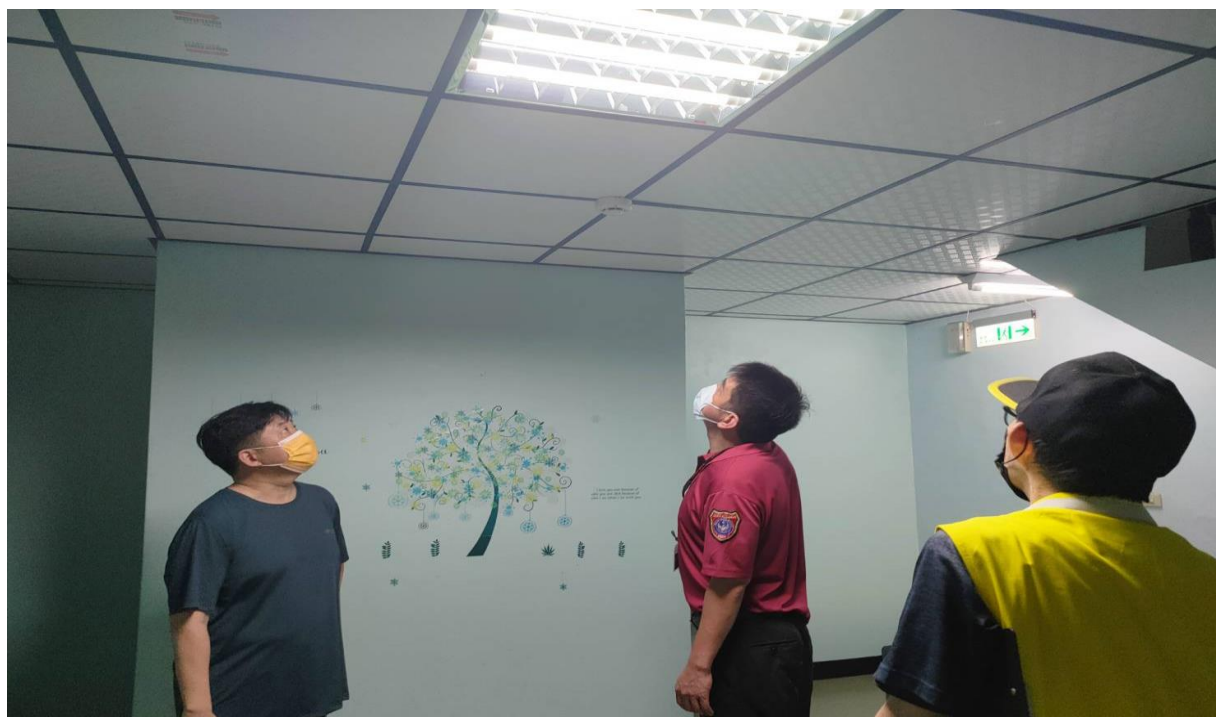


消防人員檢查消防設施狀況(1)

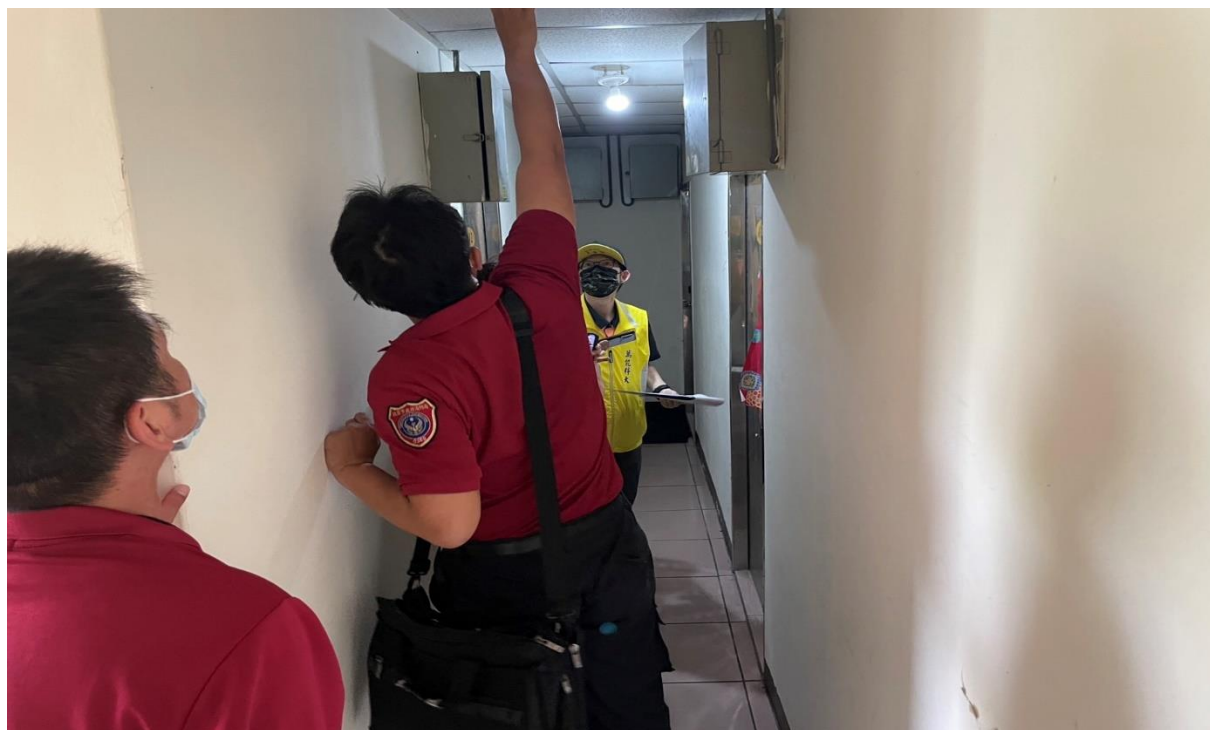


消防人員檢查消防設施狀況(2)

# 校外賃居消防及住宿安全檢查



## 消防人員檢查消防設施狀況(3)



## 消防人員檢查消防設施狀況(4)

# 請公布、加強宣導

## 防範一氧化碳中毒篇宣導參考資料



### 何謂一氧化碳中毒

一氧化碳是一種無色無味的氣體，中毒後的症狀不易被察覺，因而成為潛藏於居家環境中的隱形殺手。一般人在吸入過多一氧化碳後，經常只有疲倦、昏眩等輕微不適症狀，往往在中毒而不自覺的狀況下，在昏睡中死亡。一氧化碳中毒部分媒體會誤報導為「瓦斯中毒」，事實上，國內液化石油氣及天然氣均依法令添加甲硫醇或二乙基硫作為警示劑，使得原本無色、無味的氣體附有顯著臭味，一旦瓦斯外洩，民眾易於察覺及時採行應變措施，不易造成災害。

瓦斯燃燒所需的空氣量，約為其體積的 25 至 31 倍。在氧氣充足的環境，會完全燃燒變成無危害的二氧化碳（CO<sub>2</sub>）。但是在氧氣不足時，燃燒便會不完全，產生一氧化碳（CO）。一氧化碳對血液中的血紅素的結合力，為氧氣的 200-250 倍，因此會取代氧氣搶先與血紅素結合，而形成一氧化碳血紅素（COHb），降低血紅素帶氧能力，這時體內組織無充足含氧，因而產生各種一氧化碳中毒的症狀。

### 如何防止一氧化碳中毒

當我們聞到瓦斯外漏的氣味時，會意識到危機而趕緊處理。然而真正的隱形殺手-「一氧化碳」，卻往往會因其具有無色、無味的特性而遭忽視，以致不幸事故層出不窮。如何有效防範一氧化碳中毒，確實遵照「四要」原則，是不二法門。

1. 要保持環境的「通風」：避免陽台違規使用、加裝門窗、紗窗不潔及晾曬大量衣物等情形。
2. 要使用安全的「品牌」：熱水器應貼有 CNS（國家標準）及 TGAS（台灣瓦斯器具安全標誌）檢驗合格標示。
3. 要注意安全的「安裝」：僱用合格燃氣熱水器及其配管承裝業技術士進行正確的「安裝」，安裝後並依法填寫施工登錄卡，選購屋外式（RF）熱水器應裝置於室外通風良好處所，選購室內型燃氣熱水器如半密閉強制排氣式（FE）及密閉強制排氣式（FF）等熱水器，應裝設適當的排氣管。
4. 要注意平時的「檢修」：熱水器應定期檢修或汰換，如發現有水溫不穩定現象或改變熱水器設置位置或更換組件時，均應請合格燃氣熱水器及其配管承裝業技術士為之。

### 一氧化碳中毒處置措施

使用燃氣熱水器時，若有頭昏、噁心、嗜睡等身體不適情況發生，請立即停止盥洗，打開通往室外的窗戶通風，關閉燃氣熱水器，身體嚴重不適時，請先前往通風良好的室外環境，再打 119 電話求助。

發現家人或朋友有一氧化碳中毒患者時，態度應保持冷靜、迅速急救。一般民眾的反應，絕大部分都是「趕快叫 119 送醫院」；殊不知在等待送醫時，往往錯失搶救先機！人體心臟突然停止後，4-6 分鐘時，對人體的腦損傷即可能發生，6 分鐘後則不可避免，超過 10 分鐘將會造成腦死；若能在 4 分鐘內給予適當之急救，完全的恢復是相當可能的。一氧化碳中毒現場需立即打開窗戶使空氣流通，依照急救步驟實施人工呼吸及心腹復甦術（CPR）；等到救護車到場急救時，救護技術員仍會持續操作心肺復甦術（CPR）並給予氧氣治療，直到送抵醫院。故在救護車尚未到達時，為避免缺氧造成腦死情形，立即正確的急救處置是非常重要的。

一氧化碳中毒急救步驟：

- 1.立即打開門窗，使空氣流通。
- 2.將中毒者移到通風處，鬆解衣物，並抬高下顎。
- 3.若已無呼吸，應立即施以人工呼吸。
- 4.若已無心跳，應立即施以心肺復甦術。
- 5.盡速撥打 119 求助。

### 防範一氧化碳中毒居家安全診斷表

項目		是	否
<b>熱水器安裝部分</b>			
1	燃氣熱水器是否貼有 CNS 及 TGAS 標示		
2	室外型燃氣熱水器（RF 式熱水器）是否設置於戶外通風良好處所		
3	室內型燃氣熱水器（如 FE 式、FF 式熱水器等）是否裝設通往室外之正確排氣管		
4	室內型燃氣熱水器排氣管是否可將廢氣全數排至屋外		
<b>環境通風部分</b>			
5	陽台未加裝門窗		
6	陽台門窗經常開啟		
7	陽台門（紗）窗經常保持清潔		
8	瓦斯燃燒火焰是否為藍色		
9	熱水器上方天花板油漆是否完好		
10	熱水器上方牆壁是否乾淨		
<b>燃氣設施使用安全部分</b>			
11	燃氣熱水器使用是否未超過 10 年		
12	燃氣熱水器是否請合格燃氣熱水器及其配管承裝業技術士定期檢修		
13	睡前是否有檢查燃氣設施習慣		
14	是否設置有一氧化碳警報器		
15	睡前是否有檢查關閉燃氣供應習慣		

# 租屋要小心 居住更安心

## 租屋**停看聽**，安全又放心

### ☑ 建築物具有共同門禁管制出入口且有鎖具

確保居住品質，住戶們應共同遵守門禁管制規定。  
檢查出入口鎖具功能正常有無損壞。

### ☑ 建築物內或週邊停車場所設有照明

為顧及晚歸者的行走及人身安全，建築物內或週邊停車場所應設有感應或固定式照明。

### ☑ 滅火器功能正常

每一層樓至少裝設一具滅火器，並放置陰暗處，避免太陽直曬。  
定期檢視其壓力表處於「綠色壓力」充足位置，依法每3年滅火器藥粉須回收更換。

### ☑ 熱水器裝設符合要求，避免一氧化碳中毒。

瓦斯型：建議安裝於室外，若安裝於室內須有強制排氣裝置。  
電力型：須裝有防漏電裝置。

### ☑ 設有火警警報器或住宅用火災警報器

每個出租樓層都要裝設火警警報器，另建議每房加裝住警器最安全。

### ☑ 保持逃生通道暢通，且出口標示清楚

逃生通道不可堆放雜物，更要暢通，應有二至三處出口最安全。

### ☑ 具備逃生通道及逃生要領的認識

設置緊急逃生路線圖，並進行模擬演練。  
清楚逃生通道、逃生要領、出入口方向及遇火警時的應變措施等。

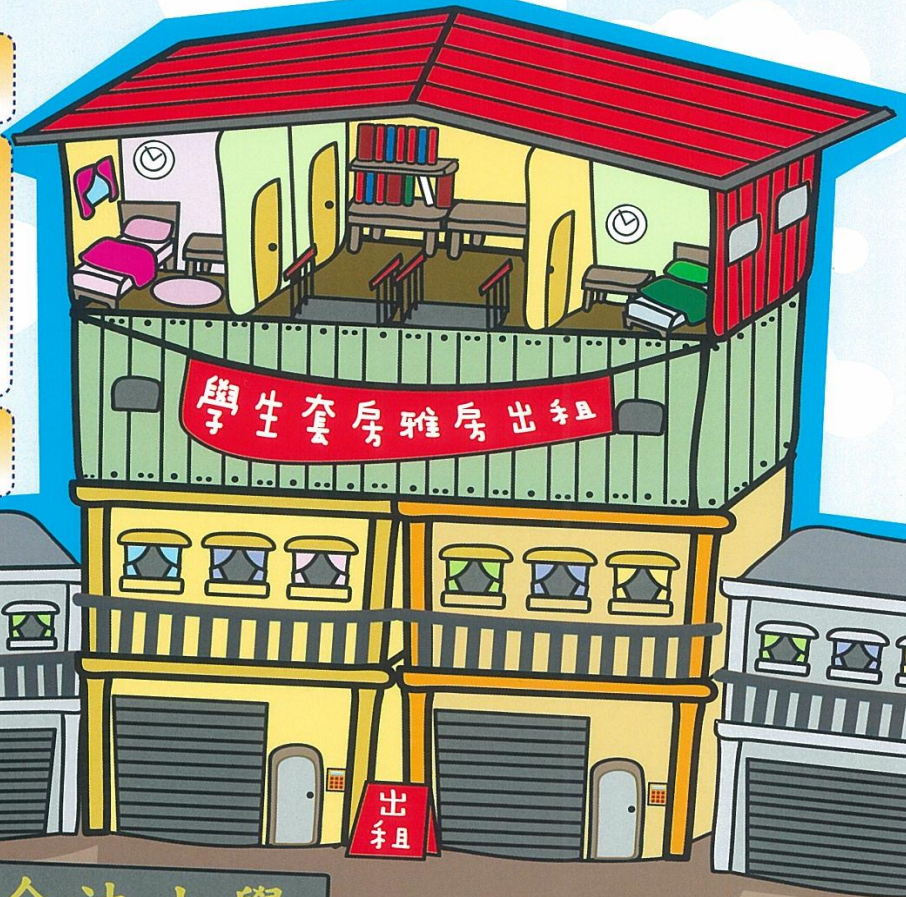


# 合法建築 住的安全 3步驟

1. 請屋主提出合法建物證明文件。(建築物使用執照)

2. 主動請求學校及政府機關協助確認該建物是否有辦理室內裝修許可。(建築物是否有符合公共安全，消防是否有安檢合格，逃生通道有無阻礙，建築物有無紀錄增建、違建情形)

3. 若遇不合格及違章建築絕不租用，以保障自身安全。



合法大學

◎詳細資訊請上桃園市政府工務局網站查詢 <http://pwb.tycg.gov.tw>或洽桃園市政府1樓「建築諮詢All IN ONE」服務櫃台諮詢服務專線(03)3322101轉6197  
◎本局建管、使管、拆除相關業務於104年4月1日移撥至都市發展局

## 問卷回饋分析表

各位同學 您好：

非常感謝您參與本次活動，希望活動安排與課程設計帶給您豐富收穫。

為使下次活動更臻完善，請提供建議回饋，作為日後舉辦活動參考。謝謝。

對於此次活動的相關問題，請依據您的看法勾選滿意程度：

### 一、活動安排

	非常滿意	滿意	尚可	不滿意	非常不滿意
1. 活動時間的安排	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. 活動場地的安排	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. 消防人員的專業態度	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. <u>校安人員</u> 的服務態度	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 二、活動內容

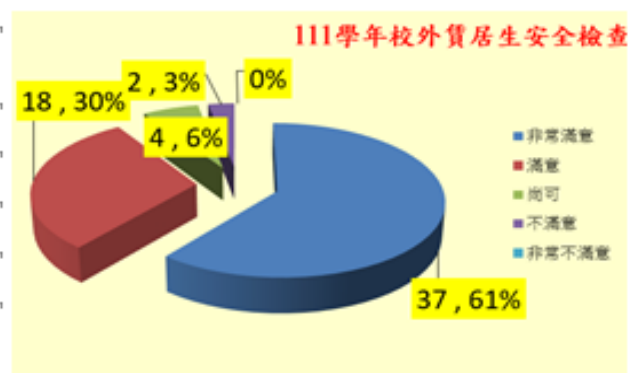
	非常滿意	滿意	尚可	不滿意	非常不滿意
1. 您對本主題內容的滿意度	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. 您對消防人員安檢指導的滿意度	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. 您對生輔組問題答覆的滿意度	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. 您對消防安檢是否對校外 <u>賃居生</u> 有所幫助	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

三、其他建議事項（請於會後將活動回饋表交給工作人員，感謝您！）

本次問卷發出 60 份，回收 60 份，有效回收率 100%，統計「活動安排」與「活動內容」，分析如下圖所示：

活動安排	非常滿意	滿意	尚可	不滿意	非常不滿意
活動時間的安排	28	21	7	4	0
活動場地的安排	28	23	6	3	0
消防人員專業態度	43	16	1	0	0
<u>校安人員服務態度</u>	47	12	1	0	0
平均 值	37	18	4	2	0

尚可滿意以上達97%，不滿意3%尚有進步空間。



活動內容	非常滿意	滿意	尚可	不滿意	非常不滿意
主題內容安排	32	16	9	3	0
消防人員安檢指導	44	8	4	4	0
生輔組答覆問題	43	11	4	2	0
校外賃居安檢是否 有幫助	47	5	5	3	0
平均 值	42	10	6	3	0

尚可滿意以上達95%，不滿意5%尚有進步空間。

